وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران
(سهامی خاص)

سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور

۲/س/۸۷۸
۹۵/۶/۱۶

تفاهم نامه

همکاری مشترک شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران و سازمان آموزش فنی وحرفه ای کشور

با استعانت از درگاه خداوند متعال درسالی که از سوی مقام معظم رهبری به نام اقتصاد مقاومتی، اقدام و عمل نامگذاری شده و به منظور توانمندسازی اقشار آسیب پذیر و یا در معرض آسیب های اجتماعی از طریق آموزش های فنی وحرفه ای، افزایش مهارت نیروی انسانی ساکنان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری(ساکنان بافتهای فرسوده وسکونتگاههای غیررسمی- تاریخی ومحدوده های شهری با پیشینه روستایی کشور)، تحقق سند ملی راهبردی احیاء،بهسازی ونوسازی وتوانمندسازی بافتهای فرسوده وناکارآمد شهری مصوب۱۳۹۳/۰۶/۱۶ سند ملی توانمندسازی وساماندهی سکونتگاههای غیررسمی مصوب بهمن ماه ۱۳۸۲، ساماندهی و توسعه نیروی کار شاغل در بخش صنعت ساختمان، ارتقاء کیفیت ساخت و ساز درمحدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری ، تحقق عدالت آموزشی، پیاده سازی برنامه‌های راهبردی سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور و سایر اسناد بالادستی، این تفاهم نامه همکاری مشترک در زمینه برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری(ساکنان بافتهای فرسوده وسکونتگاههای غیررسمی- تاریخی ومحدوده های شهری با پیشینه روستایی کشور)، بین سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور به نمایندگی آقای **محمدامین سازگارنژاد معاون وزیر تعاون** ، کار و رفاه اجتماعی و رییس سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور(که از این پس طرف اول نامیده می شود) به نشانی تهران، خیابان آزادی، نبش خیابان خوش کدپستی ۱۳۴۵۶۵۳۸۶۸، صندوق پستی ۱۳۴۴۵/۸۱۸به شماره تلفن ۶۶۹۴۱۲۵۱-۰۲۱ و دورنگار ۶۶۵۸۳۶۴۴ و نشانی الکترونیکی: dabirkhaneh@irantvto.ir و شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران (که از این پس طرف دوم نامیده می شود) به نمایندگی آقای **محمد سعید ایزدی** معاون وزیر و مدیر عامل شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران به نشانی میدان ونک- خیابان شهیدخدامی، بالاتر از هتل هما پلاک ۵۱، صندوق پستی ۴۳۳۹-۱۹۳۹۵ ، به شماره تلفن ۸۸۷۸۸۸۶۰-۱ دورنگار ۸۸۷۷۹۸۹۲ و نشانی الکترونیکی : udro.org.ir، درراستای ادامه تفاهم نامه همکاری مشترک شماره۹۶۹/۵۰۰/ص/۹۲مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۲۶فیمابین تنظیم و منعقد وتمدید می‌شود.

ماده ۱-اهداف تفاهم نامه

توانمندسازی نیروی انسانی ساکنان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری از طریق ارائه آموزش های مهارتی و شغلی به منظور کارآفرینی، خوداشتغالی، احراز شغل مناسب، بازتوانی و آماده شدن جهت یک زندگی سالم و پایدار و نیز اشاعه فرهنگ مهارت آموزی در بین آنان و پیگیری پس از اتمام دوره توانمندسازی از طریق بهره گیری از توانمندی های اجرای مدیریتی، علمی، پژوهشی، آموزشی متقابل شرکت مادر تخصصی عمران و بهسازی شهری ایران و سازمان آموزش فنی وحرفه ای کشور

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران
(سهامی خاص)

سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور

شماره ۸۷۸
۹۵/۶/۱۶

ماده ۲- محدوده جغرافیایی تفاهم نامه

گستره همکاری در محدوده‌ها و محل‌های هدف برنامه‌های احیاء،بهسازی و نوسازی شهری مصوب سراسرکشور تعیین می‌شود.

ماده ۳ - تعهدات طرف اول

۱- انجام و تسری مطالعات آموزش مهارتی پایه به سایر شهرهای دارای طرح و برنامه توانمندسازی و ساماندهی غیر رسمی و بافتهای فرسوده مصوب شهرهای کشور

۲- برنامه ریزی و برگزاری دوره های آموزشی مختلف توانمندسازی مهارتی فنی وحرفه ای مورد نیاز آسیب دیدگان و یا در معرض آسیب اجتماعی از قبیل زنان سرپرست خانواده، جوانان، دختران، معلولین و سایر ساکنین در مراکز ثابت مطابق تقویم آموزشی با اولویت استفاده از توان آموزشگاه‌های فنی و حرفه ای آزاد برای ساکنان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری شهرهای دارای طرح مصوب به همراه نظارت بر عملکرد دوره‌های آموزشی برگزار شده به منظور کیفیت بخشی دوره‌ها

۳- برگزاری ارزشیابی و سنجش مهارت براساس تقویم و برنامه زمان بندی سازمان و ارایه گواهینامه معتبر در صورت موفقیت در آزمون کتبی و عملی مطابق با قوانین و مقررات سازمان

۴- تجهیز محل دوره‌های آموزشی و همچنین تامین مربیان آموزشی واجد شرایط و پرداخت حق التدریس آنها مطابق برنامه‌های آموزشی مورد توافق مطابق تعرفه مصوب طرف اول

۵- تهیه، تدوین و بازنگری استانداردهای آموزشی مهارتی و شغلی، همچنین تهیه محتوی آموزشی

۶- ارائه مشاوره آموزشی و شغلی به کارآموزان و رصد مهارت آموختگان سکونت‌گاه‌های غیر رسمی شرکت‌کننده در دوره‌های آموزشی تا یکسال بعد از اشتغال بکار

۷- تلاش در جهت ایجاد رشته های مهارتی با رویکرد مشاغل خانگی، خوداشتغالی و کارآفرینی در سطح محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری دارای طرح مصوب

۸- تخصیص درصدی از ظرفیت پذیرش کارآموز مراکز ثابت آموزشی در حرفه های آموزشی غیر موازی به متقاضیان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری شهرهای دارای طرح مصوب و اجرای دوره های آموزشی مطابق تقویم سالانه مراکز

۹- بسترسازی برای ورود بخش های خصوصی و تعاونی و تشکلهای غیر دولتی جهت ارائه فعالیتهای آموزشی به متقاضیان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری برابر مقررات و ضوابط جاری طرف اول

۱۰- تامین تیمهای سیار آموزشی جهت برگزاری دوره‌های آموزشی در سکونت‌گاه‌های غیر رسمی در حرفه های آموزشی غیرموازی با آموزشگاههای آزاد

۱۱- صدور مجوز تاسیس آموزشگاه فنی وحرفه ای آزاد حقوقی برای شرکت و انجمن های صنفی کارفرمایی انبوه سازان سراسر کشور مطابق با مقررات و ضوابط جاری طرف اول

۱۲- بیمه مسئولیت مدنی نمودن کارآموزان در برابر حوادث حین آموزش نظیر سایر کارآموزان طرف اول

۸۷۸/ص/۲
۹۵/۶/۱۶

۱۳-طراحی و اجرای دوره های آموزشی (HSE)) در محل پروژه ها، با هدف کاهش حوادث ناشی از کار

۱۴-ارتقاء مهارت و صلاحیت کارگران ساختمانی از طریق آموزش دوره‌های ویژه‌ی این صنعت

۱۵-بهره گیری از مربیان صاحب تجربه شرکت عمران و بهسازی شهری ایران که واجد شرایط و صلاحیت های سازمان می باشند در آزمون های عملی کارآموزان در صورت لزوم

ماده ۴ - تعهدات طرف دوم

۱- انتقال تجارب و نتایج مطالعات آموزش مهارتهای پایه در شهرهای هدف پروژه‌های بهسازی شهری و اصلاحات بخش مسکن (پروژه همکاری مشترک با بانک جهانی) به طرف اول

۲- هماهنگی با دستگاه های عضوستاد ملی بازآفرینی شهری پایدارجهت برخورداری سازمان از امکانات حمایتی، تجهیزاتی، سخت افزاری و نرم افزاری

۳- نیازسنجی و اولویت بندی آموزشی ساکنان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری شهرهای دارای طرح مصوب جهت اجرای دوره های آموزشی و اعلام به طرف اول

۴- در اختیار گذاردن بانک‌های اطلاعاتی جغرافیایی- جمعیتی مربوط به محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری مصوب کشور

۵- معرفی نماینده مطلع و مشارکت در تدوین و بازنگری استانداردهای آموزشی مورد نیاز ساکنان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری مطابق با قوانین و مقررات طرف اول

۶- پیش‌بینی و اختصاص اعتبارات لازم جهت تامین زیرساخت‌های مورد نیاز آموزش از قبیل: ساخت فضای استاندارد آموزشی و همچنین جلب حمایت ستادهای استانی و شهرستانی در تامین فضا و تجهیز کارگاههای موقت سیار در محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری به منظور برگزاری دوره‌های آموزشی

۷- فراهم سازی عوامل انگیزشی جهت شرکت فعال ساکنان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری در دوره های آموزشی

۸- اطلاع رسانی مناسب و تبلیغ در سطح محلات در خصوص دوره های آموزشی از طریق ادارات عمران وبهسازی شهری اداره کل راه و شهرسازی استانها ، دفاتر خدمات نوسازی محلات، مدیریت خانه های محله

۹- معرفی متخصصین ذیصلاح به طرف اول جهت تایید صلاحیت و استفاده در امر آموزش تحت عنوان مربیان بدون هزینه پس از تایید صلاحیت متخصصین از سوی طرف اول

۱۰- بستر سازی به منظور کمک به پرداخت هزینه، مربوط به برگزاری دوره های خاص (سفارش محور)، منابع آموزشی و جزوات، ایاب و ذهاب برای افراد جامعه هدف در مراکز ثابت، سیار بر اساس تعرفه طرف اول در حرفه های آموزشی غیرموازی با آموزشگاههای آزاد از طریق ستادهای ملی واستانی بازآفرینی شهری ومنابع ردیفهای عمومی شرکت

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران
(سهامی خاص)

سازمان آموزش فنی و حرفه ای کشور

۲/س/۸۷۸
۹۵/۶/۱۶

۱۱- بستر سازی به منظور کمک به پرداخت هزینه‌های مربوط به مشاوره و هدایت آموزشی- شغلی، ثبت نام دوره های آموزشی و شرکت در آزمون و صدور گواهینامه برای کلیه معرفی شدگان مطابق ضوابط و مقررات قانونی از طریق ستادهای ملی واستانی بازآفرینی شهری ومنابع ردیفهای عمومی شرکت

ماده ۵- تعهدات مشترک

۱- همکاری در راستای گسترش آموزشهای مهارتی و فنی و حرفه ای به شهرهای دارای برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری

۲- ایجاد بستر و زمینه ی لازم برای ارزشیابی و تعیین صلاحیت حرفه ای نیروی کار صنعت ساختمان

۳- شناسایی مشاغل موجود و مشاغل جدید محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری به منظور تهیه اطلس مشاغل ساکنان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری

۴- تبادل تجارب و نتایج مطالعات و پروژه های مشترک طرفین در راستای ارائه خدمات آموزشی در محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری

۵- همکاری در جمع آوری و تبادل اطلاعات و ایجاد بانک اطلاعاتی یکپارچه

۶- همکاری در اطلاع رسانی مناسب و تبلیغات درخصوص دورهای آموزشی فنی وحرفه ای در محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری و تلاش در جلب استفاده از ظرفیتهای رسانه های ملی و محلی

۷- همکاری در تهیه برنامه جامع و کامل همراه با پیش بینی های مورد نیاز آموزش در پایان هر سال جدید طبق برنامه و تخصیص سهم آموزش به ساکنان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری

۸- همکاری در جهت ایجاد ارتباط با تشکل های غیر دولتی و نهادهای محلی برای حضور و مشارکت در امور محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری

۹- انجام طرح های پژوهشی و پروژه های مشترک مطالعاتی در زمینه بهسازی و نوسازی محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری

۱۰- همکاری در تهیه منابع آموزشی، فیلم، اسلاید و کتب آموزشی محتوای دوره های آموزشی مهارتی های فنی وحرفه ای و شغلی جهت ارائه به ساکنان محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری

۱۱- مستندسازی تجارب اقدامات انجام شده در زمینه بهسازی و نوسازی محدوده ها ومحله های هدف برنامه های احیاء،بهسازی ونوسازی شهری

۱۲- همکاری جهت برگزاری گردهمایی‌ها و همایش‌ها ، سمینارهای علمی – پژوهشی و کارگاه های آموزشی مشترک

۱۳- معرفی مهارت آموختگان به دستگاههای ذیصلاح جهت اشتغال

ماده ۶ – مدت تفاهم نامه :

مدت این تفاهم نامه از تاریخ امضاء دو سال شمسی می باشد که تمدید و ادامه فعالیت ، بازنگری، اصلاح و یا تغییرات اساسی در مفاد این تفاهم نامه با توافق ذات البین انجام می شود. ضمنا با اعلام قبلی یکی از طرفین این تفاهم نامه قابل فسخ می باشد.

۸۷۸/س/د
۹۵/۶/۱۶

تبصره ۱- پس از فسخ تفاهم نامه یا انقضای زمان آن، طرفین متعهد به انجام تعهدات نا تمام خود می باشند.

ماده۷ - سایر موارد

۱- اجرای این تفاهم نامه از هر حیث در چارچوب قوانین و مقررات دولت جمهوری اسلامی ایران است .

۲- در شرایطی که اجرای طرح های پژوهشی و یا برنامه های آموزشی، برنامه های اجرایی و مطالعاتی منجر به تولید یک دانش فنی و یا یک دستاورد بومی شود، نتایج حاصله از هر قبیل به طرفین تعلق دارد.

۳- هر یک از طرفین قبل از انقضای مدت تفاهم نامه با اطلاع قبلی و توافق طرفین و ارائه مهلت یک ماهه می توانند نسبت به فسخ تفاهم نامه اقدام نمایند.

۴- سایر شرایط و مواردی که در این تفاهم نامه پیش بینی نگردیده است تابع احکام کلی و شرایط عمومی مربوط به تفاهم‌نامه‌ها و قوانین جاری مملکتی بوده و برای طرفین لازم الاجرا خواهد بود.

۵-در صورتی که حوادث غیر مترقبه و خارج از حیطه اقتدار و اختیار بر هر یک از طرفین تفاهم نامه حاکم گردد و موجب بروز هر گونه تاخیر در اجرای مفاد تفاهم نامه شود تا زمان رفع شرایط فوق تفاهم نامه به حالت تعلیق در آمده و مسئولیتی از این جهت متوجه طرف مقابل نخواهد بود.

۶- شرکت نمی تواند تعهدات مندرج در این تفاهم نامه را کلا یا جزئا به غیر واگذار کند.

۷- محرمانه بودن اطلاعات، آمار و مستندات مربوط به این تفاهم نامه و قراردادها، آیین نامه ها و دستورالعمل ها ناشی از آن، باید توسط طرفین رعایت گردد.

ماده۸ - نحوه اجرا:

الف- در سطح ملی : به منظور برنامه ریزی های کلان و هماهنگی های لازم " دفتر راهبری اجرای آموزش " به نمایندگی از " طرف اول"و " دفتر ستاد ملی بازآفرینی شهری پایدار " به نمایندگی از " طرف دوم" جلسات مستمری را بصورت حداقل هر ماه یکبار تشکیل داده و راهکارهای اجرایی را تعیین و اقدامات لازم را انجام خواهند داد .

ب- در سطح استانی : مدیران کل آموزش فنی وحرفه ای و مدیران کل راه و شهرسازی استان های ذیربط، عملیاتی شدن و اجرای تفاهم نامه را عهده دار می باشند و برنامه عملیاتی و گزارش پیشرفت اقدمات انجام شده و در دست اقدام خود را هر سه ماه یکبار به سازمان متبوع خود ارائه می نمایند.

تبصره ۱: مسئولیت تامین و به روز رسانی استانداردهای مهارت آموزشی براساس نیاز بازار کار به عهده سازمان و با کمک متخصصین شرکت می باشد.

تبصره ۲: مسئولیت اعزام مربیان دارای صلاحیت و توان تخصصی به عهده طرف اول می‌باشد.

تبصره ۳ : ادارات کل آموزش فنی و حرفه ای استانها می توانند با توافق ادارات کل راه و شهرسازی استانها نسبت به اجرای دوره های آموزشی در حرفه های آموزشی غیر موازی با بخش غیر دولتی سازمان به صورت مشارکتی یا بکارگیری مربیان بدون هزینه اقدام نمایند.

ماده ۹-تعهدات مالی

وزارت راه و شهرسازی
شرکت عمران و بهسازی شهری ایران
(سهامی خاص)

سازمان آموزش فنی و حرفه‌ای کشور

۲/۳/۸۷۸
۹۵/۶/۱۶

هر گونه بار مالی در اجرای مفاد این تفاهم نامه از سوی دوطرف می بایست بر اساس انعقاد قراردادهای جداگانه بین طرفین انجام پذیرد.

ماده ۱۰- نظارت و هماهنگی

به منظور نظارت بر حسن اجرای مفاد این تفاهم نامه کمیته راهبری ملی و استانی نظارت و هماهنگی لازم را به عمل خواهند آورد .اعضای کمیته ملی در اولین جلسات مشترک برگزار شده در قالب صورتجلسه مشترک تعیین خواهند شد و اعضای کمیته های استانی با توافق مدیران محترم کل استانها و نماینده محترم شرکت مادر مشخص خواهند شد

ماده ۱۱-کمیسیون حل اختلاف

در صورت بروز هر گونه اختلاف در اجرای تفاهم نامه و یا تاخیر و تعویق امور از سوی طرفین کمیسیون حل اختلاف متشکل از نمایندگان تام الاختیار طرف اول و طرف دوم تشکیل می‌گردد و در خصوص مورد یا موارد اختلاف تصمیم مقتضی اتخاذ می نمایند و در صورت عدم توافق طرفین از طریق مراجع ذیصلاح قانونی اقدام خواهد شد .

ماده ۱۲- کلیات

این تفاهم نامه در۱۲ ماده ، ۴ تبصره و ۲ نسخه که هر یک حکم واحد را دارند، تنظیم گردید.

محمد امین سازگارنژاد
معاون وزیر تعاون ،کار و رفاه اجتماعی
و رئیس سازمان آموزش فنی وحرفه‌ای کشور

محمد سعید ایزدی
معاون وزیر و مدیر عامل شرکت مادر تخصصی
عمران و بهسازی شهری ایران